



KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI

z siedzibą w Radomiu
SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
26-600 Radom, ul. 11 Listopada 37/59

tel. +48(47) 701-31-03

faks +48(47) 701-20-02

Radom, dn. 27.10.2020 r.

L.dz. ZP- 2316 / 2020

WYKONAWCY

Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ nr 1

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843). zwana dalej ustawą Pzp.

**„Komenda Miejska Policji w Radomiu/ Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu
- przebudowa pomieszczeń”.**

Numer sprawy 38/20

Komenda Wojewódzka Policji z s. w Radomiu, jako Zamawiający w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) dokonuje na podstawie art. 38 ustawy wyjaśnień i zmiany treści SIWZ w odpowiedzi na złożone przez wykonawców pytania:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający uzyskał prawa autorskie do projektu załączonego do SIWZ w zakresie pozwalającym na ich publikację oraz możliwość wprowadzania zmian do przedmiotowego dzieła w zakresie przewidzianym w treści SIWZ?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający wyjaśnia, iż uzyskał prawa autorskie do projektu załączonego do SIWZ.

Pytanie nr 2:

W przypadku pozytywnej odpowiedzi na pytanie nr 1 wnoszę o wskazanie nr umowy, danych podmiotu Zbywającego oraz daty nabycia przez Zamawiającego praw autorskich do załączonej dokumentacji w zakresie pozwalającym na ich publikację oraz możliwość wprowadzania zmian do przedmiotowego dzieła w zakresie przewidzianym w treści SIWZ?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający wyjaśnia, iż zawarta została Umowa Nr 241/U/2018 z dnia 28.12.2018r. na zdanie w trybie zaprojektuj i wybuduj pn. „Komenda Miejska Policji w Radomiu/Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu – przebudowa pomieszczeń zmiana funkcji PdOZ na Sektorowy, budowa zaplecza techniczno-garażowego, przebudowa głównej rozdzielni elektrycznej wraz z wymianą agregatów prądotwórczych”. Umowa zawarta została z wykonawcą Dariusz Żak prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Korporacja Budowlana DARCO Dariusz Żak ul. Garbarska 53, 26-600 Radom. Zamawiający nabył prawa autorskie w dniu 29.07.2019r.

Pytanie nr 3:

Czy aktualny stan budynku i zakres wykonanych robót jest zgodny z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający wyjaśnia, iż dokumentacją projektową objęte są cztery budynki. Zamawiający nie wie, którego z tych budynków dotyczy pytanie, w związku z powyższym zamawiający prosi o doprecyzowanie pytania.

Pytanie nr 4:

W przypadku negatywnej odpowiedzi na pytanie nr 3 wnoszę o wskazanie dokumentacji zamiennej w oparciu o którą realizowano roboty budowlane w zakresie przekraczającym zgodność z dokumentacją projektową załączoną do SIWZ, a także nr umowy, danych podmiotu Zbywającego i daty nabycia przez Zamawiającego praw autorskich do dokumentacji zamiennej?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający wyjaśnia, iż dokumentacją projektową objęte są cztery budynki. Zamawiający nie wie, którego z tych budynków dotyczy pytanie, w związku z powyższym zamawiający prosi o doprecyzowanie pytania

Pytanie nr 5:

W kwestii *Warunków udziału w postępowaniu* w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający zarówno w SIWZ jak i w ogłoszeniu o zamówieniu wymaga udokumentowania:

I. Posiadanie zdolności technicznej i zawodowej niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia poprzez udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej:

Zadania nr 1 - o wartości wykonanych robót co najmniej: 1 000 000,00 zł brutto

Zadanie nr 2 - (łącznie z projektem) o wartości wykonanych robót co najmniej: 250 000,00 zł brutto.

Z kolei zgodnie z wykazem robót budowlanych (odpowiednio załącznik nr 8A i 8B do SIWZ) Zamawiający wymaga udokumentowania:

dla Zadania nr 1 – co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na **zaprojektowaniu i wykonaniu remontu budynku/budynków** o wartości wykonanych robót co najmniej: 1 000 000,00 zł brutto

dla Zadania nr 2 - co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na **zaprojektowaniu i wykonaniu remontu budynku/budynków** o wartości wykonanych robót co najmniej: 250 000,00 zł brutto

Czy Zamawiający, w kwestii powyższych warunków udziału w postępowaniu uzna za prawidłowe roboty budowlane polegające na:

dla Zadania 1 - budowie budynku użyteczności publicznej o wartości powyżej 1 000 000,00 zł brutto

dla zadania 2 - rozbudowie budynku użyteczności publicznej w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości powyżej 250 000,00 zł brutto (łącznie z projektem)?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający wyjaśnia, iż dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia, uzna wskazane przez Wykonawcę roboty budowlane za prawidłowe i wystarczające dla spełnienia powyższego warunku.

Pytanie nr 6:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania projektu oraz prac budowlanych dla zamontowania nowej instalacji odgromowej – dotyczy Zadania nr 2

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający wyjaśnia, iż nie wymaga wykonania dokumentacji projektowej na instalację odgromową, natomiast prace budowlane należy wykonać w zakresie koniecznym, zgodnie z oceną Projektanta. Z uwagi na fakt, że Zadanie nr 2 jest w formie „zaprojektuj i wybuduj”, zamawiający zaleca przed złożeniem oferty dokonać wizji na miejscu budowy.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania projektu oraz prac budowlanych dla przebudowy całej instalacji centralnego ogrzewania.

W związku z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz wymianą okien zmniejszą się straty ciepła dla wszystkich pomieszczeń w budynku. Wg sztuki projektowej / budowlanej należałoby przeliczyć, a następnie przeregulować całą instalację centralnego ogrzewania. – dotyczy Zadania nr 2.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający wyjaśnia, iż nie wymaga wykonania projektu przebudowy całej instalacji c.o. Natomiast zakres prac budowlanych określony jest w opublikowanych na stronie zamawiającego przedmiarach. Z uwagi na fakt, że Zadanie nr 2 jest w formie „zaprojektuj i wybuduj”, zamawiający zaleca przed złożeniem oferty dokonać wizji na miejscu budowy.

Pytanie nr 8:

SIWZ pkt. 15. Ppkt. 4) Proszę o wyjaśnienie zapisu cyt. „Wyliczenie i przyznanie punktacji każdej z ofert, za termin realizacji zamówienia, zostanie przyznana za zaoferowanie krótszego niż wymagany przez Zamawiającego maksymalny termin wykonania zamówienia, tj. krótszego niż do dnia 18.06.2021 r.” jeżeli zgodnie z przedstawioną punktacją najkrótszy okres realizacji to 09.07.2021r. (dający Wykonawcy 15 pkt. Do oceny oferty).

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający wyjaśnia, iż dokonuje zmiany zapisów SIWZ i pkt. 15 ppkt. 4) otrzymuje brzmienie:

4) Wylczenie i przyznanie punktacji każdej z ofert, za termin realizacji zamówienia, zostanie przyznana za zaoferowanie krótszego niż wymagany przez Zamawiającego maksymalny termin wykonania zamówienia, tj. krótszego niż do dnia **30.07.2021r.**, w następujący sposób:

- jeżeli Wykonawca nie zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia tj. zaoferuje wykonanie zamówienia w wymagalnym terminie do dnia **30.07.2021r – 0 pkt**
- jeżeli Wykonawca zaoferuje skrócenie terminu realizacji zamówienia o 1 tydzień tj. do dnia **23.07.2021r – 5 pkt**
- jeżeli Wykonawca zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia o 2 tygodnie tj. do dnia **16.07.2021r – 10 pkt**
- jeżeli Wykonawca zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia o 3 tygodnie tj. do dnia **09.07.2021r –15 pkt**

Niepodanie żadnego okresu skutkować będzie uznaniem, że Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia w terminie wymaganym przez Zamawiającego tj. do dnia 30.07.2021 r. oraz przyznaniem 0 pkt.

Pytanie nr 9:

Zadanie 1 – umowa par. 1 pkt. 1-2. Proszę o niezwłoczne udostępnienie STWiOR ze względu na zapis umowy wykonania przedmiotu umowy na jego podstawie oraz w związku z wytycznymi materiałowymi wykonania inwestycji. Brak udostępnienia STWiOR a wymaganie realizacji zadania według tego dokumentu zawierającego wymagania do określenia standardu i jakości jest sprzeczne.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający wyjaśnia, iż wraz z niniejszymi wyjaśnieniami i zmianami treści SIWZ nr 1 publikuje na stronie zamawiającego <http://bip.mazowieckas.policja.gov.pl> w zakładce zamówienia publiczne cztery pliki w formacie pdf. zawierające STWiOR dla Zadania nr 1 (STWiOR cz. 1, STWiOR cz. 2, STWiOR cz. 3, STWiOR cz.4).

W związku z powyższymi zmianami treści SIWZ, **zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert z dnia 3.11.2020r. na dzień 10.11.2020r. godzina 11:00.**

W związku ze zmianą terminu składania ofert ulegają zmianie zapisy SIWZ.

Punkt 12 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„...NIE OTWIERAĆ przed **10.11.2020r.godz. 14.00** ...”.

Punkt 13 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„...Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Radomiu: 26-600 Radom, ul. 11 Listopada 37/59 w pok. 801 (Sekcja Zamówień Publicznych przy KWP zs. w Radomiu) w terminie do dnia **10.11.2020r.do godz. 11:00** lub przesłać listownie na adres Zamawiającego.

Miejsce i tryb otwarcia ofert:

1.Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **10.11.2020r. godz. 14.00** w budynku KWP –VIII piętro pok. 817w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć....”.

Zmianie ulega również treść Ogłoszenia o zamówieniu:

w części IV.6.2): Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: **2020-11-10. godzina: 11:00.**

Powyższe wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ nr 1 wraz z Załącznikami (STWiOR cz. 1, STWiOR cz. 2, STWiOR cz. 3, STWiOR cz.4) oraz Ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia o zamówieniu opublikowane zostały na stronie zamawiającego w dniu 27.10.2020r.

Z poważaniem
KIEROWNIK
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP z siedzibą w Radomiu

/-/ mgr Julita Dudzińska