
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku KP w Pionkach
ADRES INWESTYCJI : KP Pionki
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji zs.w Radomiu
ADRES INWESTORA : 26-600 Radom, ul. 11-go Listopada 37/59
WYKONAWCA ROBÓT : zgodnie z ustawą Prawo zam.publ
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Renata Wielgus
DATA OPRACOWANIA : 21.03.2011

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kwartał 2011 r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.03.2011

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
KP Pionki- termomodernizacja budynku					
1	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m +czas pracy rusztowań 11.70*(80.00*2+13.60*2)+11.70*1.60*2	m ² m ²	2227.680	
				RAZEM	2227.680
2	ZKNR C-1 0101-01 piwnica parter lp. llp.	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie folią malarską. (1.10*1.00)*8+(1.07*0.60)*10+(1.06*0.90)*2 (1.42*1.46)*28+(1.46*1.65)*19+(1.20*1.50)*8 (1.46*1.65)*27+(1.42*1.46)*29+(1.48*2.10)*4 (1.46*1.65)*32+(1.42*1.46)*24+(1.20*1.50)*2+(1.48*2.10)*4	m ² m ² m ² m ²	17.128 118.221 137.598 142.877	
				RAZEM	415.824
3	KNR 4-01 1305-08 piwnica	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o śr. do 20 mm- odciecie krat stalowych 16*4	szt. szt.	64.000	
				RAZEM	64.000
4	KNR 4-01 1305-09 analogia	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o śr. ponad 20 - odciecie krat stalowych 71*6	szt szt	426.000	
				RAZEM	426.000
5	KNR 4-01 0354-03 okna- piwni- ca	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNR 4-01 0354-05 drzwi okna	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 1.48*2.33+1.10*2.05*3 1.42*1.46*6	m ² m ² m ²	10.213 12.439	
				RAZEM	22.652
7	KNR 2-02 1210-03 analogia PDOZ,	Montaż krat (bez kosztu krat) z przedłużeniem wąsów i malowaniem ponad 2 m2 1.20*1.50*10	m ² m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
8	KNR 2-02 1211-03 analogia kanc, arch.dyż.	Kraty prętowe wewnętrzne otwierane o pow.ponad 2 m2 - z prętów o przekroju 16mm, o oczkach 150mmx150mm, zabezpieczone kłódką klasy 5 wg Polskiej Normy PN-EN 12320., montowane w ościeżach. (1.46*1.65)*9+(1.42*1.46)*7	m ² m ²	36.193	
				RAZEM	36.193
9	KNR 7-12 0102-02 kraty logii	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) (1.48*0.80)*8	m ² m ²	9.472	
				RAZEM	9.472
10	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych 9.472	m ² m ²	9.472	
				RAZEM	9.472
11	KNR 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych 9.472	m ² m ²	9.472	
				RAZEM	9.472
12	KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych 9.472	m ² m ²	9.472	
				RAZEM	9.472
13	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 5.00*1.00*2+4.00*1.20+5.00*1.00+13.60*0.40+8.00*0.60*4	m ² m ²	44.440	
				RAZEM	44.440
14	KNR 4-01 0535-08 podokienni- ki	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku 0.30*(1.42*81+1.46*78+1.20*10)	m ² m ²	72.270	
				RAZEM	72.270
15	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 6*12	m m	72.000	
				RAZEM	72.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-01 0212-01 opaska	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm	m ³		
		0.50*0.15*(39.00+13.60*2+80.00)-2.50*3	m ³	3.465	
				RAZEM	3.465
17	KNR 4-01 0101-03 analogia opaska	Zerwanie nawierzchni asfaltowej	m ²		
		0.50*41	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
18	KNR 4-01 0212-02 schody-wej- ście do ma- gazynu	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm	m ³		
		(2.00*1.50)*0.50+(2.70*1.75)*0.33	m ³	3.059	
				RAZEM	3.059
19	KNR 4-01 0347-09 pas nad co- kołem	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wa- piennej	m ²		
		0.20*(80.00*2+13.60*2)	m ²	37.440	
				RAZEM	37.440
20	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		44.44*0.02+3.465+20.05*0.05+3.059+37.44*0.02	m ³	9.164	
				RAZEM	9.164
21	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 9 9.164	m ³	9.164	
				RAZEM	9.164
22	KNR 4-04 0803-01 analogia nad drzwia- mi	Rozebranie konstrukcji stalowej zadaszenia	m ²		
		2.70*1.20+1.80*1.20*3	m ²	9.720	
				RAZEM	9.720
23	KNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami -jednospadowy z poliwęglanu komorowego, kolor- brąz dymiony	m ²		
		2.70*1.20+1.80*1.20*3	m ²	9.720	
				RAZEM	9.720
24	NNRNKB 202 0541-02 piwnica parter I p. II p.	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej 0.5mm, szer.w rozwinięciu po- nad 25 cm	m ²		
		0.40*(1.10*8+1.07*6+0.90*2)	m ²	6.808	
		0.40*(1.42*28+1.46*19+1.20*8)	m ²	30.840	
		0.40*(1.46*27+1.42*29)	m ²	32.240	
		0.40*(1.46*32+1.42*24+1.20*2)	m ²	33.280	
				RAZEM	103.168
25	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne, profil ciepły , do połowy prze- szklone,szkló termoizolacyjne P4.	m ²		
		1.48*2.35	m ²	3.478	
				RAZEM	3.478
26	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o pow.ponad 2 m2- profil ciepły	m ²		
		1.10*2.05*3	m ²	6.765	
				RAZEM	6.765
27	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o pow. 0.6-1.0 m2- kolor biały, szyby zespolone bezbarwne, współczynnik przenikania k=1.1 W/m2	m ²		
		1.07*0.68*4	m ²	2.910	
				RAZEM	2.910
28	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2- okna rozwierane i uchylno rozwierane jednodzielne w kolorze białym,szyby zespolo- ne bezbarwne, współczynnik przenikania k=1.1 W/m2	m ²		
		1.42*1.46*6	m ²	12.439	
				RAZEM	12.439
29	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie)	m ²		
		wyk.ręczn. 44.440	m ²	44.440	
				RAZEM	44.440
30	KNR K-05 0302-03 analogia	Montaż rur spustowych- kolanko- dopasowanie wylotu leja rynny po wykonaniu nowej elewacji przez wstawienie obejścia z kolanek	szt		
		6*2	szt	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR-W 2-02 0912-07	Zewn. profile ciągnione zwykłe wyk. ręcznie o szer.w rozwinięciu do 40 cm- naprawa gzymsów 10.00*2 +4.00*2+6.00*2+2.00*8	m m	56.000	
				RAZEM	56.000
32	KNR-W 2-02 0912-08	Zewn. profile ciągnione zwykłe wyk. ręcznie - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia- dopłata za każde dalsze 5 cm rozwinięcia (dopłata do szerokości 75 cm)- naprawa gzymów Krotność = 7 56.00	m m	56.000	
				RAZEM	56.000
33	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 0.75*(80.00*2+13.60*2)	m ² m ²	140.400	
				RAZEM	140.400
34	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe Krotność = 2 140.400	m ² m ²	140.400	
				RAZEM	140.400
35	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi elewacji - tynki gładkie/gzyms/ 140.400	m ² m ²	140.400	
				RAZEM	140.400
36	KNNR 2 1902-04	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi frezowanymi EPS-70-040 gr.10cm- metoda lekka "ATLAS STOPTER"; z wyprawy z tynku akrylowego Cermit N lub R, grubość 2,0 mm. 9.75*(80.00*2+13.60*2)+9.75*0.38*4+9.75*0.20*6 ściany okna balkony drzwi -1.42*1.46)*81 -(1.46*1.65)*78 -(1.20*1.50)*10 -(1.48*2.10)*8 -1.48*2.33 -(1.10*2.05)*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1851.720 -167.929 -187.902 -18.000 -24.864 -3.448 -6.765	
				RAZEM	1442.812
37	KNNR 2 1902-06	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka "ATLAS STOPTER"; faktura z tynku akrylowego nakładana ręcznie , grubość 2,0 mm na ościeżach 0.20*((1.00*2+1.10)*8+(0.68*2+1.07)*10+(0.90*2+1.06)*2+(1.46*2+1.42)*81+(1.65*2+1.46)*78+(1.20*2+1.50)*10)	m ² m ²	163.328	
				RAZEM	163.328
38	KNR 0-23 2614-02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi frezowanymi EPS-7-040 gr.10cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z tynku żywicznego (cokół) 1.20*(80.00*2+13.60*2)+1.20*0.38*4+1.20*0.20*6-((1.10*1.00*8)+(1.20*1.48)+(1.20*1.00)*3)	m ² m ²	213.728	
				RAZEM	213.728
39	KNNR 2 1902-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka "ATLAS STOPTER" - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokół, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW 11.70*8+(1.00*2+1.10)*8+(0.68*2+1.07)*10+(0.90*2+1.06)*2+(1.46*2+1.42)*81+(1.65*2+1.46)*78+(1.20*2+1.50)*10+(2.10*2+1.48)*8+(2.33*2+1.48)	m m	961.820	
				RAZEM	961.820
40	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 2.33*0.85*2+1.00*2.25+0.50*1.52+(2.05*0.45*2+1.10*0.45)*3 osłony/ drzwi/ osłony loggi płyta balkon. (2.20*0.45*2+1.42*0.45)*6 1.60*0.60*2	m ² m ² m ² m ²	13.991 15.714 1.920	
				RAZEM	31.625
41	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS STOPTER gr.2,0mm wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 31.625	m ² m ²	31.625	
				RAZEM	31.625
42	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS STOPTER gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 31.625	m ² m ²	31.625	
				RAZEM	31.625
43	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu 3.465	m ³ m ³	3.465	
				RAZEM	3.465

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.465
44	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm antypoślizgowe, mrozoodporne typu " Tartan" układanych na klej metodą kombinowaną wraz z przygotowaniem podłoża	m ²		
	wejscie do magaz.	(2.00*1.50)+ (2.00+1.50+1.50)*0.175+(2.35+1.85+1.85)*0.35+(2.35+1.85+1.85)*0.175	m ²	7.051	
	od kl.schod.	(2.00*1.50)+(2.00+1.50+1.50)*0.175+(2.35+1.85+1.85)*0.35+(2.35+1.85+1.85)*0.175	m ²	7.051	
	od lokatorów	(2.00*1.50)+(2.00*0.175)+(2.00*0.35)+(2.00*0.175)+(2.00*0.35)+(2.00*0.175)+(1.50*0.53*2)+0.53	m ²	7.570	
	wejscie główne	(2.50*1.50)+(1.50+2.50+1.50)*0.175+(1.85+3.20+1.85)*0.35+(1.85+3.20+1.85)*0.175+(2.20+3.55+2.20)*0.35+(2.20+3.35+2.20)*0.175+(2.55+3.90+2.55)*0.35+(2.55+3.90+2.55)*0.175+(2.90+4.25+2.90)*0.35+(2.90+4.25+2.90)*0.175	m ²	22.475	
				RAZEM	44.147
45	KNR 4-01 0322-04	Obsadzenie ram,wycieraczek,wsypów stalowych o pow.do 0.5 m2 w podłożach betonowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNNR 6 0102-02	Koryta gł. 20 cm wykonywane w gruntach kat. II-IV na poszerzeniach jezdni lub chodników	m ²		
		0.50*(80.00*2+13.60*2)	m ²	93.600	
				RAZEM	93.600
47	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm	m ²		
		Krotność = 2	m ²	93.600	
		93.600			
				RAZEM	93.600
48	KNNR 6 0502-02 analogia	Opaska budynku z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		93.60	m ²	93.600	
				RAZEM	93.600
49	KNNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		80.00*2+13.60*2+4.00	m	191.200	
				RAZEM	191.200