

Radom dn. 03.02.2012

Wykonawcy

Egz. poj.

WYJAŚNIENIA NR 13

**dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę
nowej siedziby dla Komendy Miejskiej Policji w Płocku
Nr sprawy 223/11**

W związku z pytaniami Wykonawców dotyczącymi przedmiotowego postępowania Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wyjaśnia:

Pytanie 1. Czy obmiar poz.7 przedmiaru nie powinien wynosić 5szt.?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 2. Czy obmiar poz.26 przedmiaru nie powinien wynosić 3szt.?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 3. Czy obmiar poz.62 przedmiaru nie powinien wynosić 4szt.?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 4. Poz.4 – czy wykonanie projektu i wzmocnienia gruntu dotyczy tylko budynku głównego biurowo-administracyjnego i budynku szkoleniowo-gospodarczego czy również parkingu wielopoziomowego?

Odpowiedź: Dotyczy budynku głównego biurowo-administracyjnego i budynku szkoleniowo-gospodarczego.

Pytanie 5. Poz.16-17 – prosimy o podanie zbiorczego zestawienia elementów.

Odpowiedź: Zestawienie wg. rysunków konstrukcyjnych.

Pytanie 6. Grubość wylewki cementowej zbrojonej w poz.30-31 i 32-33 przedmiaru wynosi 5cm, natomiast w przekroju A-1 posadzka na gruncie – wylewka ma grubość 6cm.

Odpowiedź: Uzupełniono przedmiar o krotkość.

Pytanie 7. Piwnica - łączna pow. wylewek cementowych wynosi 2128, 35m² (poz.30-31 i 32-33), natomiast suma posadzek (poz.35-39) – 2049,49m². Brakuje 78,86m² posadzek.

Odpowiedź: W projekcie nie ma piwnicy.

Zapewne chodzi o pow. parteru –zostało zweryfikowane w przedmiarze.

Pytanie 8. Brak jest cokolików do poz.35-39. Czy należy je doliczyć? Jeżeli tak, prosimy o podanie obmiaru i podstawy wyceny.

Odpowiedź: Skalkulowane przy wyższych piętach.

Pytanie 9. Strop na parterem, piętami - łączna pow. wylewek cementowych wynosi 6017, 66m² (poz.43-44 i 45-46), natomiast suma posadzek (poz.48-50, 53-54) – 5903,28m². Brakuje 114,38m² posadzek.

Odpowiedź: Zweryfikowano.

Pytanie 10. Brak jest cokolików do poz.53-54. Czy należy je doliczyć? Jeżeli tak, prosimy o podanie obmiaru i podstawy wyceny.

Odpowiedź: Uwzględniono w przedmiarze.

Pytanie 11. Poz.58 – czy obmiar nie powinien wynosić 2519, 88m²?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 12. Grubość wylewki cementowej zbrojonej w poz.61-62 przedmiaru wynosi 5cm, natomiast w przekroju C-1 stropodach – wylewka ma grubość 6cm.

Odpowiedź: Dodano krotność do przedmiaru (załączeniu).

Pytanie 13. Poz.64 dotyczy ułożenia 2x papy asfaltowej na lepiku, natomiast w przekroju C-1 stropodach występuje 2x papa termozgrzewalna.

Odpowiedź: Przyjąć 2x papa termozgrzewalna.

Pytanie 14. Poz.74-75 dotyczą płyty żelbetowej gr.20cm, natomiast w przekroju C-3 stropodach występuje strop Filigran gr.16cm.

Odpowiedź: Przyjąć strop Filigran gr.16cm. Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 15. W opisie poz.76 występuje 1x papa termozgrzewalna, natomiast w przekroju C-3 stropodach - 2x papa termozgrzewalna.

Odpowiedź: Skalkulowano 2x papę termozgrzewalną, błąd opisu.

Pytanie 16. W podstawie opisu poz.84 występuje gr.10cm betonu wodoodpornego, natomiast w przekroju C-2 stropodach - gr.6cm.

Odpowiedź: W poz. było skalkulowano gr.6cm –błąd w opisie.

Pytanie 17. W „Rozwiązaniach funkcjonalno-materiałowych” przyjęto, że ściany mają być wykonane z pustaków POROTHERM, natomiast w przedmiarze w poz.86 występuje ściana z cegły kratówki K2.

Odpowiedź: Należy przyjąć zgodnie z obmiarem ściany z cegły kratówki (Opis architektury bud. A, s.11).

Pytanie 18. Poz.103-166, 173-210 mają jednostkę „kpl”, natomiast podstawa tych poz. i nakłady dotyczą „m²”.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 19. W poz.178 występują 2szt drzwi D1, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 1szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 20. W poz.182 występuje 5szt drzwi D1EK, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 6szt

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 21. W poz.186 występuje 12szt drzwi D2, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 11szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 22. W poz.187 występuje 7szt drzwi D2E, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 6szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 23. W poz.192 występują 2szt drzwi D3CK, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 7szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 24. W poz.195 występują 4szt drzwi D3F, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 41szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 25. W poz.198 występuje 167szt drzwi D3KN, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 1szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 26. W poz.200 występuje 16szt drzwi D3N, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 15szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 27. W poz.201 występuje 64szt drzwi D3NF, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 63szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 28. W poz.207 występuje 6szt drzwi D7, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 8szt.

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 29. W poz.208 występuje 6szt drzwi D7N, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-A/O2 – 9szt. (błędne podsumowanie w zestawieniu).

Odpowiedź: Uzupelniono w przedmiarze.

Pytanie 30. Brak jest w przedmiarze drzwi D4N – 38szt. i D5 – 4szt. Czy należy je ująć w wycenie?

Odpowiedź: Drzwi skalkulowano w pozycji dostawa i montaż ścianek sanitariatów Meta 30.

Pytanie 31. W związku z tym, że ilość drzwi w przedmiarze różni się od liczby drzwi w zestawieniu stolarki drzwiowej – czy nie powinien zmienić się obmiar poz.211-221?

Odpowiedź: Uzupełniono w przedmiarze.

Pytanie 32. Poz. 228 i 229 dublują poz.3 i 4 przedmiaru wyposażenie budynek A.

Odpowiedź: Należy wycenić tylko te w przedmiarze na wyposażenie

Pytanie 33. Poz. 230 dubluje poz.1 i 2 przedmiaru wyposażenie budynek A.

Odpowiedź: Należy wycenić tylko te w przedmiarze na wyposażenie

Pytanie 34. Poz. 231 dubluje poz.5 przedmiaru wyposażenie budynek A.

Odpowiedź: Należy wycenić tylko te w przedmiarze na wyposażenie

Pytanie 35. Brak w przedmiarze izolacji SF-1 ściany zewnętrznej fundamentowej – izolacja przeciwwodna Icopal + styropian ekstrudowany 10cm. Czy należy je ująć w wycenie? Jeżeli tak, prosimy o podanie obmiaru i podstawy wyceny.

Odpowiedź: Uzupełniono przedmiar

Pytanie 36. Prosimy o podanie klas betonu w poz.5, 8-14, 24, 74-75, 77-78, 87.

Odpowiedź: Wg rysunku konstrukcji.2

Pytanie 37. Czy w wycenie należy ująć rolety wewnętrzne zaciemniające w pom. biurowych, pokojach przesłuchań itp., lustro obserwacyjne – fenickie, wyposażenie specjalne – występujące w opisie architektury? Jeżeli tak, prosimy o podanie obmiaru i podstawy wyceny.

Odpowiedź: Tak wg. Przedmiaru: Bud_biur_adm_wyposazenie_uzup_1.pdf

Pytanie 38. Roboty ziemne – brak jest zasypiania wykopów.

Odpowiedź: Uzupełniono przedmiar.

Pytanie 39. Poz.15-17 przedmiaru – czy podany obmiar jest poprawny?

Odpowiedź: Poprawiono przedmiar

Pytanie 40. Poz.19-20 – prosimy o podanie zbiorczego zestawienia elementów.

Odpowiedź: Zestawienie wg. rysunków konstrukcyjnych.

Pytanie 41. Poz.23 – zerowy obmiar.

Odpowiedź: Uzupełniono.

Pytanie 42. Piwnica – łączna pow. wylewek cementowych wynosi 825,295m² (poz.33-34 i 35-36), natomiast suma posadzek (poz.38-39, 42-43) – 790,69m². Brakuje 34,60m² posadzek.

Odpowiedź: Brakująca ilość to pomieszczenie wymiennikowni w którym nie ma potrzeby wykonywać posadzki.

Pytanie 43. Brak jest cokolików do poz.42. Czy należy je doliczyć? Jeżeli tak, prosimy o podanie obmiaru i podstawy wyceny.

Odpowiedź: Uzupełniono przedmiar

Pytanie 44. Czy obmiar poz.46 nie jest dwukrotnie zawyżony?

Odpowiedź: Tak, zweryfikowano przedmiar.

Pytanie 45. – łączna pow. wylewek cementowych wynosi 850,72m² (poz.47-48 i 49-50), natomiast suma posadzek (poz.52-53, 56-58) – 837,14m². Brakuje 13,58m² posadzek.

Odpowiedź: Zweryfikowano przedmiar

Pytanie 46. Brak jest cokolików do poz.56. Czy należy je doliczyć? Jeżeli tak, prosimy o podanie obmiaru i podstawy wyceny.

Odpowiedź: Uzupełniono przedmiar

Pytanie 47. W „Rozwiązaniach funkcjonalno-materiałowych” przyjęto, że ściany mają być wykonane z pustaków POROTHERM, natomiast w przedmiarze w poz.59 występuje ściana z cegły kratówki K2.

Odpowiedź: Wg przedmiaru.

Pytanie 48. W poz.97 występuje 12szt. drzwi D2E, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z-B/O2 – 10szt.

Odpowiedź: Zweryfikowano przedmiar

Pytanie 49. Brak jest w przedmiarze drzwi D2EK – 2szt. i D5 – 10szt. Czy należy je ująć w wycenie?

Odpowiedź: Przedmiar uzupełniono o drzwi D2EK, drzwi D5 są to drzwi systemowe i skalkulowano je wraz ze ściankami sanitariatów Meta.

Pytanie 50. W poz.103 występuje 1szt. bramy DG2, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej Z -B/O2 – 12szt.

Odpowiedź: Zweryfikowano przedmiar.

Pytanie 51. W związku z tym, że ilość drzwi w przedmiarze różni się od liczby drzwi w zestawieniu stolarki drzwiowej – czy nie powinien zmienić się obmiar poz.105-110?

Odpowiedź: Uzupełniono przedmiar.

Pytanie 52. Prosimy o podanie klas betonu w poz.3, 6-17, 27, 44, 60-62, 112-113.

Odpowiedź: Wg konstrukcji

Pytanie 53. Brak w przedmiarze izolacji ściany zewnętrznej fundamentowej – izolacja przeciwwodna + styropian ekstrudowany 10cm. Czy należy je ująć w wycenie? Jeżeli tak, prosimy o podanie obmiaru i podstawy wyceny.

Odpowiedź: Przedmiar uzupełniono.

Pytanie 54. Poz.111 – prosimy o podanie parametrów sufitu dźwiękochłonnego.

Odpowiedź: W załączeniu.

Pytanie 55. Poz.123 – czy obmiar poz. jest prawidłowy? Na rzucie parteru budynku szkoleniowo-gospodarczego jest 3 szt. wycieraczek zewnętrznych.

Odpowiedź: Należy przyjąć 3szt. wycieraczek zewnętrznych.

Pytanie 56. W przedmiarze instalacji wod-kan w budynku strzelnicy ilość umywalek wynosi 16 szt., a w projekcie - 17 szt. Która ilość jest prawidłowa?

Odpowiedź: Należy przyjąć 17 szt.

Pytanie 57. W przedmiarze instalacji wod-kan w budynku głównym ilość umywalek wraz z umywalkami dla niepełnosprawnych wynosi 82 szt., a w projekcie - rys. rozwinięcie wod-kan - 79 szt. Która ilość jest prawidłowa?

Odpowiedź: Należy przyjąć 82 szt.

Pytanie 58. W przedmiarze instalacji wod-kan w budynku głównym ilość zlewozmywaków wynosi 23 szt., a w projekcie - rys. rozwinięcie wod-kan - 20 szt. Która ilość jest prawidłowa?

Odpowiedź: W przedmiarze zsumowano ilość zlewozmywaków 20 szt. I zmywaków 3 szt.

Pytanie 59. Rys. Z-A/01 – czy n/w stolarkę wykonać jako kuloodporną z szybą S4: Fasada „OS4” – 3 szt. oraz ścianki wewnętrzne SW4 – 1 szt.; SW5 – 2 szt. ; SW6 – 1 szt. SW7 – 4 szt.?

Odpowiedź: Szkło OS4-3szt.- nie kuloodporne;

SW4-1 szt. - kuloodporne;

SW5-2szt. – nie kuloodporne;

SW6-1szt. - kuloodporne;

SW7-4szt. – nie kuloodporne.

Pytanie 60. Prosimy o podanie parametrów wykładzin z tworzyw sztucznych PCV oraz tekstylnych.

Odpowiedź: W załączeniu.

Pytanie 61. Prosimy o udostępnienie rysunków A-A/14; A-A/15; A-A/16; A-A/17; A-B/07; A-B/08

Odpowiedź: Rys. A-A/14; A-A/15; A-A/16; A-A/17; A-B/07; A-B/08 – nie występują w projekcie.

Pytanie 62. Prosimy o podanie parametrów do wykonania napisu logo POLICJA.

Odpowiedź: Logo PCV wysokości 100cm - niebieskie na białym tle.

Pytanie 63. Prosimy o zamieszczenie zestawienia znaków drogowych.

Odpowiedź: W załączeniu zestawienie.

Pytanie 64. Prosimy o zamieszczenie zestawienia do nasadzeń drzew i krzewów.

Odpowiedź: Zestawienia wg. Kosztorysu i projektu zieleni.

Pytanie 65. Kto ponosi koszty administracyjne wycinki drzew?

Odpowiedź: Koszty administracyjne wycinki drzew i krzewów ponosi oferent.

Uwzględniono w przedmiarze drogowym poz. 47-54 (wycinka)

oraz poz. 60-61 (wywóz drewna).

Pytanie 66. Prosimy o załączenie projektu ogrodzenia oraz bram i bramek, czy bramy mają być z otwieraniem automatycznym oraz o określenie ilości mb nowego ogrodzenia.

Odpowiedź: Ad. Załączono w wersji pdf. szczegóły ogrodzenia i bram.

Długości ogrodzenia zgodnie z przedmiarem w kosztorysie.

Szczegóły bram wg. rysunków ogrodzenia D01- D05.

Pytanie 67. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia ofertowego w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT?

Odpowiedź: Nie dopuszcza.

Pytanie 68. Prosimy o zamieszczenie na stronie www Zamawiającego załączników nr 2-4 do SIWZ w wersji edytowalnej (format *.doc lub *.rtf).

Odpowiedź: Zamawiający nie widzi potrzeby.

UWAGA: załączeniu przedmiary:

- Płock-budynek główny PRZEDMIAR_REV_1.pdf

- Płock-budynek strzelnicy PRZEDMIAR_REV_1.pdf

Są to aktualne, poprawione i uzupełnione przedmiary. Stanowią one podstawę do sporządzenia kosztorysów ofertowych.

Przedmiary:

- Płock-budynek główny PRZEDMIAR.pdf

- Płock-budynek strzelnicy_pRZEDMIAR.pdf

Tracą ważność i nie należy ich używać do sporządzenia oferty.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Z poważaniem

**p.o. Kierownik Sekcji
Zamówień Publicznych
mgr Agnieszka
Świerczyńska**

Wyk. Egz. poj.
Przesł. mailem
Zam. na str. int.
Opr. J.D.