

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji z/s w Radomiu

ul. 11-go Listopada 37/59

26-600 Radom

2. Nazwa zamówienia:

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej termomodernizacji ścian, docieplenia stropodachu, wymiany okien, likwidacji luksferów oraz montażu instalacji automatyki pogodowej i regulacji czasowej c.o w obiekcie budowlanym KPP w Lipsku”

3. Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy zamówienie:

Lipsko, ul. Spacerowa 31A

4. Nazwa i kody CPV:

74232000-4 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

5. Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej termomodernizacji ścian, docieplenia stropodachu, wymiany okien, likwidacji luksferów oraz montażu instalacji automatyki pogodowej i regulacji czasowej c.o w obiekcie budowlanym KPP w Lipsku”

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej termomodernizacji Ścian, docieplenie stropodachu, wymiana okien, likwidacja luksferów)- 5egz.
- opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej montażu instalacji automatyki pogodowej i regulacji czasowej c.o- 2 egz.
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – wszystkie branże – po 2egz.
- opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich –po 2egz.
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia –po 2egz.
- wersja elektroniczna dokumentacji projektowej na płycie CD (po1egz.), przedmiary i kosztorysy w pliku ATH lub KST,
- uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń itp.

6. Podstawa opracowania przedmiotu zamówienia:

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012, poz.462),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. 2004, Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690),
- wytycznych Nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 17 listopada 2009r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.11.2008r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej,

Projekty powinny zawierać uzgodnienia:

- o których mowa w Ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)

7. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej budynku oraz terenu. W projekcie zostanie ujęta niezbędna inwentaryzacja architektoniczna uwzględniająca lokalizację instalacji wewnętrznych i zewnętrznych obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamówienia.

Opracowanie projektowe powinno obejmować cały zakres realizowanego zadania.

Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji, posiadać wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia w zakresie wynikającym z Prawa Budowlanego, obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano umową. Dokumentacja powinna być opracowana z należytą starannością oparciu o polskie przepisy prawa i uwzględniać Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, z w przypadku ich braku dokumenty wyszczególnione w art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 ze zm.).

8. Założenia do projektowania:

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.nr2012, poz.462),

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu użytkowego (Dz. U. 2004, nr 202 , poz. 2072 z późn. zm.).

Wykonawca zobowiązany jest do: opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania w imieniu zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień i dokumentów technicznych potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej termomodernizacji wraz z robotami towarzyszącymi , dociepleniem stropodachu, ścian, wymiana okien, likwidacja luksferów oraz montaż instalacji automatyki pogodowej i regulacji czasowej c.o.

Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w dokumentacji projektowej.

Dokumentacja powinna być opracowana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

9. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do **28.06.2013r.**

Zamawiający ustanowił ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy za odebrany protokolarnie kompletny projekt budowlany.