

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. Zamawiający:  
Komenda Wojewódzka Policji z/s w Radomiu  
ul. 11-go Listopada 37/59  
26-600 Radom
  2. Nazwa zamówienia:  
**Wykonanie projektu budowlanego na:**
    - **przebudowę strefy wejściowej**
    - **nowe schody wejściowe**
    - **remont wewnętrznego pomieszczenia dyżurnego**
    - **przystosowanie pomieszczenia do suszenia dowodów rzeczowych skażonych biologicznie.**
    - **remont zewnętrznej kanalizacji sanitarnej****w obiekcie budowlanym KPP w Ostrowi Mazowieckiej.**
  3. Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy zamówienie:  
**Ostrów Mazowiecka ul . Karola Piłata 12**
  4. Nazwa i kody CPV:  
74232000-4 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
  5. Przedmiot zamówienia:  
**Wykonanie projektu budowlanego na:**
    - **przebudowę strefy wejściowej**
    - **nowe schody wejściowe**
    - **remont wewnętrznego pomieszczenia dyżurnego**
    - **przystosowanie pomieszczenia do suszenia dowodów rzeczowych skażonych biologicznie.**
    - **remont zewnętrznej kanalizacji sanitarnej****w obiekcie budowlanym KPP w Ostrowi Mazowieckiej.**
- Rozwiązania materiałowe stanu istniejącego:
- Ławy fundamentowe:**  
Żelbetowe
- Ściany zewnętrzne:**  
Murowane docieplone styropianem o łącznej grubości 45 cm.
- Ściany wewnętrzne:**  
Murowane o grubości 25 i 12cm
- Stropy:**  
Żelbetowy :: Strop Kleina , szlichta oraz warstwy wykończeniowe,
- Stropodach:**  
Żelbetowy :: Strop Kleina , szlichta oraz warstwy wykończeniowe,
- Przedmiot zamówienia obejmuje:
- opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę - 5 egz.
  - opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – wszystkie branże – 3egz.
  - opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich – 2egz.
  - opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2egz.
  - wersja elektroniczna dokumentacji projektowej na płycie CD (1egz.), przedmiary i kosztorysy w pliku ATH lub KST,
  - uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń itp.
6. Podstawa opracowania przedmiotu zamówienia:
    - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 2012, poz.462).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690),
- wytycznych Nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 17 listopada 2009r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.11.2008r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (DZ U .2008 nr 201 poz 1240)
- inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej związane z procesem budowlanym .

Projekty powinny zawierać uzgodnienia:

- o których mowa w Ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. ( Dz.U 2010 Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)
- z Państwowym Inspektorem Sanitarnym MSWiA na obszarze województwa mazowieckiego w Warszawie ul. Wołoska 137.

7. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej budynku oraz terenu. W projekcie zostanie ujęta niezbędna inwentaryzacja architektoniczna uwzględniająca lokalizację instalacji wewnętrznych i zewnętrznych obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamówienia. Projektant powinien przewidzieć przystosowanie strefy wejściowej dla osób niepełnosprawnych.

Opracowanie projektowe powinno obejmować cały zakres realizowanego zadania.

Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, przepisy powiązane i normy.

8. Założenia do projektowania:

Projekt musi być sporządzony zgodnie z :

Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 2012, poz.462),

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego ( Dz.U. 2004 r. Nr 202 poz. 2072).

Wykonawca zobowiązany jest do: opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania w imieniu zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i dokumentów technicznych potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej wraz z robotami towarzyszącymi.

Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w dokumentacji projektowej.

Dokumentacja powinna być opracowana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Dodatkowe informacje:

- Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do **14.06.2013r.**
- Zamawiający ustanowił ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy za odebrany protokolarnie kompletny projekt budowlany.