

OPIS TECHNICZNY

Do projektu wykonawczego modernizacji budynku
Komisariatu Policji w Gniewoszowie, pow. Koziencice

1. OPIS OGÓLNY

Przedmiotowy obiekt został zrealizowany w końcowych latach sześćdziesiątych ubiegłego wieku. Miał on pełnić rolę budynku usługowego – stropy zaprojektowano na zewnętrzne, charakterystyczne obciążenie dopuszczalne w wysokości 300kg/m^2 ($3,0\text{kPa}$). Obecnie parter budynku zajmuje policja z przeznaczeniem na miejscowy komisariat. Piętro budynku nie jest użytkowane.

Budynek wykonano w technologii tradycyjnej w układzie podłużnym. Zaprojektowano go jako wolnostojący, dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem i płaskim dwuspadowym stropodachem pełnym. W rzucie tworzy prostokąt o wymiarach w obrysie ścian piwnic i fundamentowych $B \times L = 8,15 \times 11,96\text{m}$.

Budynek składa się z dwóch nierównych traktów o rozpiętościach w osiach $2,42\text{m}$ i $5,39\text{m}$ i długościach odpowiadającej długości budynku. Spody stropów I-go piętra mają skośne położenia odpowiadające spadkom stropodachu, a to oznacza, że każda z trzech ścian podłużnych na których oparto stropy musi mieć inną wysokość pozwalającą na uzyskanie tych samych spadków połaci dachowych (5%). Najwyższą jest wewnętrzna, której oś podłużna stanowi kalenicę dachu. Na dachu budynku w osi kalenicy między jedną ze ścianek attyki, a kominem zamontowany jest maszt obsługujący telefonię bezprzewodową.

Ściany podłużne budynku zakończone są gzymsem o wysięgu 50cm na którym leży rynna. Gzymсы wystają poza lico ścian szczytowych na taką samą długość jaką mają wysięg. Ściany szczytowe zakończone są ścianką attyki gr. 25cm . Wystają ponad kalenicę ok. 25cm .

Część podpiwniczoną wykonano na całej powierzchni mniejszego traktu. W tej części ulokowano schody prowadzące do piwnicy jak i na piętro. Posadzka piwnicy zagłębiona jest na głębokość $1,15\text{m}$ poniżej terenu, a podłoga parteru wyniesiona ponad teren na wysokość $1,05\text{m}$. Spód posadowienia fundamentów jest 35cm poniżej posadzki piwnicy. Wysokość parteru w świetle wynosi $3,00\text{m}$, a piętra z uwagi na skośny sufit waha się od $2,80\text{m}$ do $3,00\text{m}$ (dane wg dokumentacji archiwalnej).

Przy budynku przed wejściem głównym na wysokości 2cm poniżej ppp wykonano podest szerokości $1,20\text{m}$ i długości ok. $3,5\text{m}$ ze schodami z dwóch stron na krótszych bokach. Podest chroniony jest przed opadami atmosferycznymi żelbetowym daszkiem wspornikowym zakotwionym w stropie nad parterem. Długość daszka jest nieco większa od podestu.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną podłączoną do sieci elektrycznej zawodowej, przewodową instalację telefoniczną, instalację wodociagową podłączoną do gminnej sieci i kanalizację sanitarną z odprowadzeniem ścieków do zbiornika bezodpływowego. Ogrzewanie budynku zapewnia wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania z poborem ciepła z kotła na paliwo stałe zamontowanego w piwnicy.

2. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO-KONSTRUKCYJNE

- **ławy i ściany fundamentowe oraz ściany piwnic** – z kamienia łamanego warstwowego średniej twardości ułożonego na zaprawie cementowo-wapiennej $1:1:9$, wysokość ław $h = 30\text{cm}$, szerokość pod ściany zewnętrzne i wewnętrzną poprzeczną $b = 60\text{cm}$, wewnętrzną podłużną $b = 80\text{cm}$, grubość ścian piwnicznych i fundamentowych w tym wewnętrznej podłużnej $b = 50\text{cm}$, ściany wewnętrznej poprzecznej $b = 40\text{cm}$, częściowo ściany piwnic wykonano też z cegły pełnej,

- **ściany zewnętrzne nadziemia** – z cegły silikatowej wiązanej z bloczkami gazobetonowymi, grubość ścian 38cm ,

- **ściany wewnętrzne nośne** – z cegły pełnej ceramicznej klasy 100, grubość ścian – podłużnej 38cm, poprzecznej (występuje tylko w parterze) 25cm,
- **stropy** – gęstożebrowe typu DZ-3 gr. 23cm w tym nadbeton gr. 3cm z wieńcami i gzymsami monolitycznymi wylewanymi na budowie razem z nadbetonem, bez żeber rozdzielczych, beton wylewany o $R_w = 170\text{kg/cm}^2$ (obecnie to klasa C12/15), stal w wieńcach i gzymsach o $Q_r = 2500\text{kg/cm}^2$ (odpowiada to klasie A-0 gatunkowi StOS), od spodu otynkowane, łączna grubość stropów z warstwami podłogowymi (bez tynku) wynosi 30cm,
- **nadproża** – prefabrykowane z belek L-19,
- **schody z parteru na piętro** – płyty biegowe i spocznikowe oraz belki podestowe monolityczne z betonu o $R_w = 170\text{kg/cm}^2$ zbrojone stalą o $Q_r = 2500\text{kg/cm}^2$,
- **schody do piwnicy** – częściowo kamienne prawdopodobnie na gruncie, częściowo żelbetowe,
- **schody zewnętrzne** – betonowe na gruncie z murkiem oporowym żelbetowym z betonu i stali jak schody na piętro,
- **daszek nad wejściem** – żelbetowy wspornikowy z betonu i stali jak schody na piętro,
- **ścianki działowe** – z cegły dziurawki gr. 6,5cm tynkowane dwustronnie, ścianki równoległe do belek stropowych oparto na dwóch belkach, podwójne belki występują również w pasach na których stały piece kaflowe, obecnie zastąpione grzejnikami co. zamontowanymi pod oknami,
- **warstwy stropodachu** – suprema grubości 5cm i żużel pianisty grubości ok. 15cm, na żużlu gładź cementowa gr. 3cm, na niej dwie warstwy papy, wizja lokalna wykazała, że dach nie tak dawno był remontowany, gdyż widać na nim nowe pokrycie z papy zgrzewalnej nawierzchniowej.

Opis elementów konstrukcyjnych wykonano na podstawie dokumentacji archiwalnej.

3. ROBOTY PRZEWIDZIANE MODERNIZACJA

W przedmiotowym budynku należy dostosować szerokość klatki schodowej do wymagań określonych Ustawą z dnia 7 lipca 1994r pod nazwą *Prawo Budowlane* (art. 7 ust. 1 pkt 1) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r *w sprawie warunków technicznych jakie powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. nr 75 z 2002r poz. 690 z późn. zmianami).

Obecnie elementy klatki schodowej (płyty biegowe, spocznikowe i podestowe) nie spełniają wymagań zawartych w/w rozporządzeniu. Należy je powiększyć. Ponieważ nie ma wolnej przestrzeni do poszerzenia biegów schodowych – ogranicza je wewnętrzna ściana podłużna, na długości projektowanej nowej klatki schodowej, odcinek tej ściany należy wyburzyć i postawić nową odpowiednio przesuniętą w głąb budynku.

Projektowany odcinek ściany do wyburzenia jest obciążony stropami nad parterem i stropodachem nad I-szym piętrem. A zatem całkowite wyburzenie tego odcinka może nastąpić dopiero po wykonaniu odpowiednich podparć dla tych elementów konstrukcyjnych. Pełnemu wyburzeniu bez dodatkowych zabezpieczeń podlegają istniejące schody z parteru na piętro i z parteru do piwnicy oraz odcinki stropów nad piwnicą i parterem, w miejsce których zaprojektowano nowe stropy (podesty). Zakres wyburzenia tych stropów zaznaczono na rzutach konstrukcyjnych piwnicy i parteru.

Przesunięcie odcinka ściany wewnętrznej podłużnej zapewnia uzyskanie wymaganych wymiarów klatki schodowej od parteru w górę. Nie zapewnia ich z uwagi na wymagania pożarowe dla schodów z parteru do piwnicy. Ściany piwnicy są grubsze od ścian nadziemia, stąd pod stropem parteru w ścianach tych występuje odsadzka do wewnątrz budynku o szerokości ok. 14cm. Dla uzyskania wymaganej szerokości biegu schodowego biegnącego z poziomu posadzki piwnicy na spocznik między piwnicą, a parterem konieczna jest jej likwidacja. Likwidację odsadzki wykonać tylko ponad projektowanym biegiem i spocznikiem po ich wykonaniu. Taka sama odsadzka występująca w ścianie szczyto-

wej i biegnąca wzdłuż tyłu spocznika może pozostać, gdyż ona nie uszczupla wymaganej szerokości spocznika.

Z uwagi na to, że ściany piwnic wykonano z kamienia, obcinanie odsadzki może być wykonywane tylko za pomocą tarczy do cięcia kamieni. Nie dopuszcza się użycia ciężkich młotów pneumatycznych. Może to spowodować rozwarstwienie się ściany.

4. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

Obowiązkowo roboty modernizacyjne należy rozpocząć od „podłapania” stropodachu opartego na ścianie wewnętrznej podłużnej na odcinku projektowanej klatki schodowej. Miejsce i długość „podłapania”, a następnie wyburzenia ściany pokazują rzuty konstrukcyjnym piętra, parteru i piwnicy. Kolejność robót budowlanych i wyburzeniowych przedstawiono poniżej.

1. Na pierwszym piętrze w wewnętrznej ścianie podłużnej na odcinku przeznaczonym do wyburzenia „podłapać” za pomocą belek stalowych wieniec w którym osadzone są belki stropu DZ-3. Szczegółowy opis wykonania tych robót i ich kolejność podano w p. 5.
2. Wyburzyć odcinek ściany pietra przeznaczony do likwidacji. Odcinek ten może być wyburzany po pełnym stwardnieniu zaprawy użytej do osadzania belek stalowych.
3. Wyburzyć fragmenty stropów nad parterem, a następnie nad piwnicą do granicy pokazanych na rysunkach rzutów konstrukcyjnych piwnicy i parteru.
- 4.* Wyburzyć schody z parteru do piwnicy.
5. W pomieszczeniu z podłogą na gruncie (przy schodach do piwnicy) przy ścianie wewnętrznej rozebrać część podłogi i odkryć ścianę piwniczno-fundamentową przeznaczoną do likwidacji wraz z jej fundamentem. Rozkop powinien być na tyle szeroki by można było obok wykonać nową ławę fundamentową, a na niej nową ścianę. W przybliżeniu krawędź rozkopu powinna przebiegać w odległości ok. 2,0m od istniejącej ściany. Na dole szerokość wykopu nie powinna być mniejsza niż 80cm licząc od lica ściany fundamentowej.
6. Skuć na całej długości odsadzkę istniejącej ławy fundamentowej.
7. Wykonać nową ławę fundamentową. Ławę zazbroić tylko podłużnie prętami 4#12mm ze stali 34GS, strzemiona średnicy \varnothing 6mm co 30cm ze stali StOS.
8. Wykonać izolację ławy z 2 warstw papy asfaltowej lub zgrzewalnej podkładowej.
9. Wykonać na nowej ławie ścianę fundamentową gr. 25cm z bloczków betonowych wykonanych z betonu C12/15. Ścianę wymurować do wysokości poziomej izolacji przeciwwodnej w poziomie parteru ustawiając ją na ławie osiowo wzdłuż ławy. Ścianę murować na zaprawie klasy M5.
10. Od strony odkopanej płaszczyznę wykonanej ściany zaizolować dwukrotnie emulsją asfaltowo-kauczukową, a następnie zasypać rozkop dobrze zagęszczając zasypkę.
11. Położyć poziomą izolację na wykonanej ścianie z jednej warstwy papy zgrzewalnej i pomurować ścianę z pustaków ceramicznych typu UNI-MAX gr. 18,8cm licując ją ze ścianą piwnicy od strony projektowanej klatki schodowej. Ścianę wykonać do spodu istniejącego stropu nad parterem. Murowając, pod stropem pozostawić szczelinę grubości ok. 3cm, a następnie szczelnie wypełnić ją zaprawą cementową klasy M5.
12. Po stwardnieniu zaprawy rozebrać istniejącą ścianę parteru i piwnicy, fundament może pozostać.
13. Odciać równo z nowo wykonaną ścianą wystające belki DZ-3, a na szerokości wykonanej ściany usunąć pustaki stropowe. Powstałe przestrzenie między belkami wypełnić betonem C12/15. By beton nie wpływał do pustaków poza wykonaną ścianę zaślepić je np. płytami GK.

14. Po stwardnieniu betonu między belkami pomurować ścianę do spodu istniejącego stropodachu pozostawiając pod stropem szczelinę grubości ok. 1cm, którą wypełnić pianką poliuretanową.
15. Zadeskować, zazbroić i wykonać schody wraz ze spocznikami, podestami i belkami z piwnicy na parter i z parteru na piętro. Dla oparcia belek zarówno w ścianach istniejących jak i w nowoprojektowanej wykuć gniazda.
16. Po wykonaniu wszystkich płyt biegowych, podestowych i spocznikowych, obowiązkowo obciąć wewnętrzną odsadzkę zewnętrznej ściany piwnicy ponad wykonanymi schodami piwnicznymi. Likwidacja odsadzki powinna być na długości od belki POZ. 1.3 na której opiera się płyta podestowa parteru i płyta biegowa z parteru na spocznik między parterem, a piętrem, do ściany szczytowej budynku. Ścinanie odsadzki wykonywać wyłącznie tarczami do cięcia kamieni. Po odcięciu odsadzki wyrównać ją tynkiem licując go z tynkiem ściany parteru. Wyrównać również stopnie dolnego biegu schodów piwnicznych i wierzch spocznika.
17. Wykonać roboty wykończeniowe, między innymi odtworzyć w parterze podłogę na gruncie, położyć płytki na wykonanych schodach i stropach (podesty i spoczniki), obudować płytami GKF belki stalowe podtrzymujące stropodach. Belki te obudować z dwóch stron; z boku od strony klatki schodowej i od spodu na długości do nowej ściany.

* Wg projektu archiwalnego schody z parteru do piwnicy są na gruncie. Jednak nie można było ustalić czy nasyp pod te schody wykonano na posadzce piwnicy, czy też nie. Nie jest też wiadome, czy spód posadowienia fundamentów budynku w tym miejscu jest wyżej, czy na tym samym poziomie co w piwnicy. Dlatego po rozebraniu schodów należy ustalić stan aktualny. W przypadku gdy pod rozebranymi schodami:

- a). nie ma posadzki, a poziom posadowienia fundamentów w tym miejscu jest na tym samym poziomie co fundamenty piwnicy – wykonać uzupełniającą posadzkę taką samą jak istniejąca,
- b). nie ma posadzki, a poziom posadowienia fundamentów jest wyżej – zrezygnować z wykonania zaprojektowanej płyty biegowo-spocznikowej POZ. 2.2 i płyty spocznikowej POZ. 1.2 (przedłużenie płyty biegowo-podestowej POZ. 2.1). Wykonać poprzeczną ściankę oporową z bloczków betonowych gr. 25cm pod dolną częścią POZ. 2.1 (biegiem) oraz schodkowo, podłużną z cegły pełnej gr. 12cm wzdłuż krawędzi dolnego biegu schodów (POZ. 2.2), która wyznaczy szerokość biegu. Przestrzeń między wykonanymi ściankami, a ścianami zewnętrznymi zasypać piaskiem dobrze go zagęszczając. Wykonać schody na gruncie przyjmując wymiary wg rzutu konstrukcyjnego piwnicy. Grubość płyty na gruncie nie powinna być cieńsza niż 10cm. Zazbroić ją siatką o oczkach 20x20cm z prętów średnicy $\varnothing 4,5\text{mm}$ (druty D-I).
- c). jest posadzka piwnicy – wykonać nowe schody biegowo-spocznikowe wg POZ. 2.2, biegowo-podestowe POZ. 2.1 i płytę spocznikową POZ. 1.2. Przy ścianie szczytowej pomurować ściankę z cegły pełnej gr. 12cm stanowiącą oparcie dla płyt; spocznikowych POZ. 2.2 i POZ. 1.2, a pod dolną częścią płyty biegowo-podestowej POZ. 2.1 drugą ściankę gr. 12cm z cegły pełnej stanowiącą podporę dla płyt; biegowo-podestowej POZ. 2.1 i spocznikowej POZ. 1.2. Ścianki ustawiać na posadzce, na jednej warstwie papy podkładowej zgrzewalnej. Wykonanie takich samych ścianek obowiązuje gdy będzie przypadek „a” i uzupełniona posadzka w piwnicy.

5. SPOSÓB WYKONANIA PODCIĄGU STALOWEGO

Podciąg zaprojektowano na I-szym piętrze. Będzie on podtrzymywał istniejący stropodach, który oparty jest na podłużnej ścianie wewnętrznej. Stropodach na ścianie posiada wieniec żelbetowy. „Podłapać” należy wieniec z dwóch stron ściany podłużnej. W tym celu w obu płaszczyznach ściany, tuż pod wieńcem należy wykuć podłużne bruzdy w które schowane będą zaprojektowane kształtowniki stalowe 2][260. Kolejność wykonania tych robót winna być następująca:

1. Wykuć podłużną bruzdę w ścianie podłużnej najpierw od strony pomieszczenia. Bruzda powinna mieć głębokość min 12cm i wysokość liczona od spodu odkrytego wieńca min 30cm. W ścianie szczytowej i w podłużnej w miejscach projektowanego oparcia belki stalowej wykuć gniazda o głębokości min 30cm i wysokości liczonej od spodu wieńca min 40cm. Szerokość gniazda nie powinna być mniejsza niż 15cm (w ścianie szczytowej szerokość gniazda tak ustawić, by półka ceownika po jego wstawieniu w gniazdo była oparta centralnie, a w ścianie podłużnej szerokość odpowiada głębokości gniazdu).
2. W wykutych gniazdach wykonać poduszki betonowe z betonu C12/15 o grubości min 10cm i długości min 30cm (głębokość oparcia belek na poduszkach betonowych nie może być mniejsza niż 28cm). Obie poduszki muszą być na tym samym poziomie.
3. Odczekać dwa, trzy dni aż mocno stwardnieje beton w wykonanych poduszkach. Następnie na pionową płaszczyznę, na całej długości wykutej podłużnie bruzdy narzucić zaprawę cementową klasy M5, a na poduszkach rozłożyć tę samą zaprawę grubości ok. 2cm.
4. Wstawić przygotowaną belkę stalową w gniazda i w bruzdę półkami do zewnątrz. Odległość górnej półki od spodu odkrytego wieńca powinna wynosić ok. 3cm. Środek wstawionego ceownika mocno docisnąć w głąb bruzdy (poprzez pobijanie go młotkiem przez drewniany klocek), aż do wyciśnięcia się na górną półkę i pod dolną półkę narzuconej zaprawy na pionową płaszczyznę bruzdy. Końce półek ceownika w stosunku do lica ściany (nie tynku) powinny być zagłębione w ścianie na głębokość ok. 2cm. Środek belki wypionować.
5. Po wypionowaniu środka natychmiast przystąpić do wypełniania szczeliny między górną półką, a spodem wieńca (częściowo powinna być wypełniona wyciśniętą zaprawą). Przestrzeń tę dokładnie i szczelnie wypełnić tą samą zaprawą jaką użyto do „wklejenia” belki w wykutą bruzdę. Dla późniejszej rozbiórki ściany, wyciśniętą zaprawę pod dolną półkę lepiej usunąć.
6. Odczekać trzy, cztery dni i te same czynności powtórzyć z drugiej strony ściany (od klatki schodowej).
7. Odczekać kolejne trzy, cztery dni i osadzone belki skrócić ze sobą śrubami M16. Najlepiej do tego celu użyć prętów gwintowanych średnicy $\varnothing 16\text{mm}$ klasy 8.8 i nakrętek M16 klasy 8 z podkładką zgrubną. Każdą końcówkę wystającego pręta przykręcić dwoma nakrętkami. Przedtem jednak należy wykonać otwory w środkach belek i ściany między belkami. Otwory wiercić średnicy $\varnothing 18\text{mm}$ w podłużnej osi belek w rozstawie co 80cm. Długość przyciętych prętów gwintowanych powinna być taka, by po nałożeniu podkładki i nakręceniu nakrętek pręt gwintowany wystawał ponad zewnętrzną nakrętkę ok. 1cm.
8. Ścianę rozebrać będzie można dopiero po skróceniu belek. Rozebrać ją od spodu belek do stropu nad parterem. Fragmentu ściany między belkami stalowymi nie usuwać.
9. Podczas wykonywania robót wykończeniowych belki stalowe obudować płytami GKF z dwóch stron; od spodu i bok od strony klatki schodowej.

6. PRZEPISY BHP

Kierownik budowy w oparciu o Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 120/03 poz. 1126) ma obowiązek sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia, przed rozpoczęciem robót budowlanych, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu BIOZ). „Zapewnienie sporządzenia” oznacza możliwość powierzenia wykonania planu *bioz* dowolnie wybranej przez kierownika budowy osobie, jednakże za skutki jej działań będzie odpowiadać kierownik budowy.

Ponadto kierownik budowy zobowiązany jest do wydania oświadczenia o sporządzeniu planu BIOZ (oraz przyjęciu obowiązku kierowania budową), które to inwestor winien załączyć do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

Kierownik budowy obowiązany jest umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (art. 42.

ust. 2 pkt 2 PB). Ogłoszenie na budowie umieszcza się w sposób trwały i zabezpiecza przed zniszczeniem. Ogłoszenie powinno zawierać:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia robót,
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych w poszczególnych okresach,
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

UWAGA:

W planie *bioz* nie wolno zamieszczać danych dotyczących obiektów lub ich części służących obronności bądź bezpieczeństwu, które mogą ujawnić charakter, przeznaczenie i nazwę tych obiektów. Zakres wspomnianego wyłączenia określa inwestor zgodnie z przepisami ustawy z 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2005 r. nr 196, poz. 1631 z późn. zm.).

Podstawa prawna

Art. 18 ust. 1 pkt 3 oraz art. 21a ust. 1 i 1a pkt 1 i 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

Przed realizacją każdego robót uznanych za niebezpieczne, o których mowa w pkt. 4 w/w Rozporządzenia, pracowników wykonujących te roboty należy odpowiednio zapoznać ze sposobem ich wykonywania i w jaki sposób przeciwdziałać w powstawaniu wypadków przy ich realizacji. Przystępując do realizacji wszystkich robót – w szczególności do robót niebezpiecznych – kierownik budowy jest zobowiązany udzielić odpowiedniego instruktażu pracownikom, jak również przestrzegać przepisów BHP, w czasie trwania robót, aż do ich zakończenia.

Każdy pracownik budowy ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi przez kierownika budowy instrukcjami dotyczącymi takich zagrożeń jak pożar, sytuacji awaryjnych, które wymagają natychmiastowego odcięcia mediów w zakresie elektrycznym, wodociągów i gazu, a także instrukcjami dotyczącymi organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach.

Warunkiem techniczno-organizacyjnym zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlano-montażowych są zasady i wymogi zawarte w *Warunkach wykonania i odbioru robót budowlanych*.

Prowadzenie robót budowlanych z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony pracy regulowane jest szeregiem przepisów prawa. Główne zasady BHP przy robotach budowlanych, mających moc obligacyjną, są zawarte w rozporządzeniu w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r nr 47, poz. 401).

Realizacja robót budowlanych musi odbywać się pod nadzorem osób uprawnionych w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy.

Ewentualne zmiany przyjętych rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych po uzyskaniu zgody autora projektu i Inspektora Nadzoru powinny być potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy. Odbiór techniczny wprowadzonych zmian konstrukcyjnych powinien być zgodny z PN-85/B-10702 oraz w/w warunkami technicznymi.

Wymagania ogólne

- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków,
- roboty budowlano-montażowe powinny być prowadzone zgodnie z przyjętą technologią ich wykonania,
- każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac,
- w całym okresie realizacji prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i obowiązującymi wytycznymi w tym zakresie,
- przy realizacji robót na terenie czynnego zakładu pracy, dodatkowo obowiązują pracowników przepisy porządkowe i szczegółowe BHP ustalone w danym zakładzie, zapoznanie się pracowników budowlanych z tymi przepisami powinno być potwierdzone oddzielnym zapisem,
- pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg obowiązujących tabel i norm zakładowych; należy zobowiązać pracowników do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem,

- stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy,
- na wszystkich pracowników budowy nakłada się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia przełożonego o zauważonych nieprawidłowościach dotyczących BHP, zobowiązując jednocześnie do ostrzeżenia o ewentualnych zagrożeniach współpracowników oraz inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia,
- w ramach uzupełniania i pogłębiania wiadomości w zakresie BHP kierownictwo budowy powinno poinformować pracowników, że wszystkie przepisy, instrukcje, wytyczne, oceny ryzyka zawodowego itp. znajdują się do wglądu w biurze kierownika budowy.

Uwaga:

Zgodnie z art. 93 pkt 4 ustawy – Prawo budowlane, kto przystępuje do budowy lub prowadzi roboty budowlane bez dopełnienia wymagań określonych w art. 41 ust. 4 i art. 42 ustawy **podlega karze grzywny**. Orzekanie w tych sprawach następuje na podstawie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia. Do odpowiedzialności zawodowej mogą być też pociągnięte osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (m.in. projektant, kierownik budowy/robót), które dopuściły się wykroczeń określonych ustawą – Prawo budowlane (Rozdział 10 ustawy – Prawo budowlane).

Wywiązywanie się przez uczestników procesu budowlanego z nałożonych na nich przepisami prawa budowlanego obowiązków dotyczących planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, podlega sprawdzeniu w ramach kontroli prowadzonych przez pracowników Inspektoratu.

inż. Leszek Kusiak

upr. bud.: WBSP-NB-7210/250/83

Projektowanie i konstrukcji ogólnobudowlanej
Kierowanie, nadzór i kontrola robót budowlanych
tel. 52 384 29 21, kom. 501 016 305