

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Komenda Wojewódzka Policji z/s w Radomiu
ul. 11-go Listopada 37/59
26-600 Radom

2. NAZWA ZAMÓWIENIA

„Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego, termomodernizacji budynku SPPP w Płocku”.

3. Lokalizacja projektowanego obiektu budowlanego, którego dotyczy zamówienie:

SPPP Płock ul. Zglenickiego 42 09-411 Płock
Jedn. ewid. Miasto Płock, Gmina Biała Stara, Obręb nr 1 , Biała Nowa działka nr 1/1.

4. Klasy i kody CPV:

71240000-2 – Usługi architektoniczne inżynierskie i planowania

5. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego oraz wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej wielobranżowej na modernizację systemu grzewczego oraz systemu przygotowania c. w .u., ocieplenie ścian zewnętrznych oraz podłogi na gruncie, ocieplenie dachu, wymiana drzwi i okien wraz z modernizacją oświetlenia.

- a). modernizację systemu grzewczego: modernizację instalacji grzewczej
- b). modernizację systemu przygotowania c.w.u.: modernizację instalacji grzewczej
- c). termomodernizację ścian zewnętrznych: styropian(λ 0,038(W/(m*K)) o grubości 0,18 m
- d). wykonanie podłogi na gruncie – styrodur (λ 0,033(W/(m*K)) o grubości 0,10 m
- e). ocieplenie dachu – styropapa (λ 0,036(W/(m*K)) o grubości 0,22 m

f). wymiana drzwi zewnętrznych starych – wymiana drzwi zewnętrznych

g). wymiana okien

h). wymiana oświetlenia wbudowanego na energooszczędne typu LED wraz z niezbędną modernizacją instalacji elektrycznej wewnętrznej.

6. Parametry charakteryzujące budynek:

- Konstrukcja – murowana tradycyjna
- Kubatura części ogrzewanej 2595,00 m³
- Powierzchnia netto budynku 776,00 m²
- Liczba osób użytkująca budynek 30

7. Aktualny opis stanu istniejącego budynku.

Budynek administracyjny Samodzielnego Pododdziału Prewencji w Płocku przy ul. Zglenickiego 42 wybudowano w 1960 roku. Jest to obiekt parterowy, niepodpiwniczony. Budynek wzniesiono w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej silikatowej oraz z cegły zerańskiej. Dach płaski, kryty papą. Okna drewniane, częściowo wymienione na PCV.

8. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej terenu oraz obiektu objętego planowanymi robotami. W projekcie zostanie ujęta niezbędna inwentaryzacja terenu i budynku.

Opracowanie projektowe powinno zawierać cały zakres realizowanego zadania. Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadawać się do realizacji, posiadać wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia w zakresie wynikającym z Prawa Budowlanego, obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano umową. Dokumentacja powinna być opracowana z należyłą starannością w oparciu o polskie przepisy

prawa i uwzględniać Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy a w przypadku ich braku dokumenty wyszczególnione w art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 poz.1422 ze zm.).

9. Założenia do projektowania:

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa, Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego Dz. U. z 2012r. Poz. 462.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013r.,poz. 1129)